



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Číslo jednání: JedNZZ-11/2012

Datum jednání: 19.04.2012

Místo jednání: Sokolovna Nepomuk

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: Hana Valentová

Hosté: -

Přílohy: jsou součástí návrhů

Zastupitelstvo města Nepomuk 19. 4. 2012 Sokolovna Nepomuk, 18:00 hod.

Starosta podle § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích), ve znění pozdějších předpisů a změn, zahájil XI. veřejné zasedání městského zastupitelstva, na kterém všechny přivítal. Zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože na zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, bylo zasedání usnášeníschopné. Úvodem starosta určil zapisovatelem pana tajemníka Ing. Václava Netušila. Navrhl, aby se zasedání řídilo tímto programem...

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
4. Kontroly plnění usnesení
5. Informace z jednání městské rady
6. Zprávy z jednání výborů
7. 2. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2012
8. 3. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2012
9. 4. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2012
10. Inventarizace Města Nepomuk k 31.12.2011
11. Obecně závazná vyhláška města Nepomuk č.2/2012 o místních poplatcích
12. Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 4 z manželů na manželku
13. Převod bytu v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 9 z nájemce bytu na bratra
14. Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici 452, byt č. 7 do osobního vlastnictví
15. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 5
16. Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici 466, byt č. 1 do osobního vlastnictví
17. Uzavření smlouvy o smlouvě bud. kupní na byt v Nepomuku, U Sokolovny 558, byt č. 13
18. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 23
19. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 22



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

20. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 2
21. Prominutí povinnosti budoucích kupujících platit městu odstupné při ukončení nájemního vztahu s podmínkou uzavření nového nájemního vztahu
22. Odkoupení části pozemku p.p.č. 273/5 o výměře do cca 50 m² v k. ú. Nepomuk pro realizaci kruhového objezdu U Sokolovny za 150 Kč/m²
23. Odkoupení pozemku p.p.č. 349/3 o výměře 163 m² a části pozemku p.p.č. 349/2 o výměře do cca 15 m² obě v k. ú. Nepomuk pro realizaci kruhového objezdu U Sokolovny za 150 Kč/m²
24. Směna části pozemku p.p.č. 215/21 o výměře 2 m² za část pozemku p.p.č. 215/1 o výměře 8 m² oba v k. ú. Nepomuk za doplatek 450 Kč/m² Městu Nepomuk (rozdíl 6 m²)
25. Zrušení části Usnesení veřejného zasedání ZMN č.j. ZMN/18/2009 ze dne 24. 9. 2009 týkající se prodeje PP Na Daničkách o výměře do 1200 m², tehdy nově vzniklé ze soudobých pozemků p.p.č. 204/12, 204/27 a 213/2 za 450 Kč/m²
26. Prodej části pozemkové parcely č. 109/45 (cca 55 m²) v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec za 150 Kč/m²
27. Prodej pozemkové parcely č. 211/2 o výměře 1005 m² v k. ú. Nepomuk za 450 Kč/m²
28. Odkoupení pozemku p.p.č. 1542/4 o výměře 28 m² v k. ú. Nepomuk za 50 Kč/m² v souvislosti s vybudováním místní komunikace
29. Bezúplatný převod pozemku p.p.č. 615/4 (hřbitov), pozemku p.p.č. 615/5 (přístupová cesta), objektu márnice na pozemku st.p.č. 324 a pozemku st.p.č. 324, vše v k. ú. Nepomuk, od Římskokatolické farnosti-arciděkanství Nepomuk
30. Prodej nemovitostí v lokalitě Dubeč v k. ú. Prádlo
31. Rozdělení kladného hospodářského výsledku školských příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Město Nepomuk
32. Dodatek č. 2 ke smlouvě o společném školském obvodu Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih mezi Městem Nepomuk a Obcí Vrčeň
33. Použití prostředků investičního fondu MŠ Nepomuk na výměnu oken v budově MŠ Dvorec
34. Použití prostředků rezervního fondu MŠ Nepomuk k nákupu nového plynového sporáku
35. Územní plán města Nepomuk
36. Smlouva o smlouvě budoucí kupní s RWE na plynovod v ulici Na Kaplance
37. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby plynovodu v ulici Na Kaplance
38. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na přeložku kabelů O2 v Myslivecké ulici
39. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby plynovodu obytné zóny za elektrárnou
40. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR uzavíraná se SZIF na realizaci parků



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

41. Dohoda o poskytnutí dotace s Programu rozvoje venkova ČR uzavíraná se SZIF na nákup traktoru
42. Rozdělení podpory z grantového systému neziskovým organizacím
43. Metropolitní síť
44. Různé (Věcná břemena, Cyklostezka, Vrty)
45. Diskuse
46. Usnesení
47. Závěr

V 18.17 hod. přišel zastupitel p. Novák – celkem 11 zastupitelů

Pan starosta se zeptal, zda má někdo připomínky k navrženému programu jednání nebo navrhuje program jiný. Slovo si vzal PhDr. Kroupa a řekl, že jenom čtení programu zastupitelstva zabralo asi 5 minut, že není šťastné svolávat zastupitelstvo vždycky 1x za tak dlouhou dobu a pak mít toho tolik, že ví, že je tam spousta bodů jako např. prodeje bytů a tudíž se jedná spíše o formální věci, ale když se to všechno spočítá, tak pokud tu budou do 10 hodin, tak na každý bod zbývá 5 minut, což je málo, nedají se jednotlivé body řádně projednat. Navrhuje rozložit program do více jednání zastupitelstva. Další věcí je bod různé pod, který byly zařazeny Věcná břemena, Cyklostezka, Vrty, že by bylo formálně čistější, kdyby tyto návrhy, byly zařazeny jako samostatné body. Starosta řekl, že to chápe, ale myslí si, že je „blbost“ rozdělit toto jednání na dvě jednání, spousta těchto bodů je třeba odsouhlasit, aby běžely různé akce, ty jsou na odsouhlasení na dnešním jednání závislé. Co se týká návrhů zařazených pod bodem různé, tak mohou být zařazené jednotlivě a dodatečně je přečteť.(Věcná břemena, Cyklostezka, Nepomuk - Vrty na pitnou vodu, VTL Plynovod Strážovice, Poskytnutí příspěvku arciděkanství, kruhová křižovatka U Sokolovny). Zeptal se jestli má ještě někdo něco k navrženému programu. Zvedl se občan, že posílá oficiální zprávu a že ji v programu neslyšel Starosta odpověděl, že to neřeší zastupitelstvo, ale bude to řešit stavební technik a rada města a v nejbližší době dostane odpověď. Starosta řekl, že pokud již nikdo nemá nic k navrženému programu, nechává hlasovat o dnešním programu jednání.

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1

(PhDr. Kroupa)

Schváleno

Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Pan starosta požádal **pana Václava Nováka**, aby podal zprávu o ověření zápisu z X. Veřejného zasedání městského zastupitelstva. Pan Václav Novák řekl, že spolu s MVDr. Janovcem zápis přečetl a ten se ve všech bodech shoduje s usnesením.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl do návrhové komise

Pana Václava Nováka, PhDr. Pavla Kroupu a Jiřího Fabíka

Zastupitelstvo volí návrhovou komise v tomto složení: Václav Novák, PHDr. Pavel Kroupa, Jiří Fabík

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu

Pana Františka Maška a Mgr. Miroslava Němce

Zastupitelstvo volí ověřovatele zápisu ve složení: František Mašek, Mgr. Miroslav Němec

Pan starosta se zeptal, zda má někdo jiný návrh, nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat o obou bodech současně.

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1

(PhDr. Kroupa)

Schváleno

Kontroly plnění usnesení

Pan starosta poprosil kontrolní výbor (PhDr. Kroupu) o zprávu z kontroly plnění usnesení zastupitelstva města Nepomuk

PhDr. Kroupa řekl, že Kontrolní výbor se sešel včera, tudíž nemají ještě vyhotoven zápis.

Kontrolní výbor se zabýval plněním usnesení a konstatoval, že usnesení jsou průběžně plněná.

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

Informace z jednání městské rady

Pan starosta požádal paní místostarostku Marušincovou o podání informací z jednání městské Rady.

Paní místostarostka přečetla důležité body z usnesení rady z 11.1.2012, 15.2.2012, 27.2.2012, 14.3.2012, 27.3.2012.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání městské rady

V 18.32 hod. přišel MVDr. Janovec – celkem 12 zastupitelů



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Zprávy z jednání výborů a komisí

Pan starosta poprosil PhDr. Kroupu o podání informací z jednání kontrolního výboru.

PhDr. Kroupa si vzal slovo a řekl, že na jednání Kontrolního výboru se zabývali kontrolou usnesení RMN a ZMN. KV neměl bohužel možnost se seznámit s nejnovějšími usneseními, protože v letošním roce žádná usnesení členové KV neobdrželi mailem a na internetových stránkách města jsou nejnovější zveřejněná usnesení naposledy z 27.2.2012. Tento stav byl označen za nepřijatelný nejen pro práci zastupitelů, ale i z hlediska informovanosti občanů. Rychleji aktualizovat.

Pan Zdeněk Bouše za FV seznámil KV s výsledkem kontroly investiční akce Revitalizace centra města Nepomuk - obnova veřejných prostranství Přesaničké náměstí a Plzeňská ulice. PhDr. Kroupa seznámil KV s průběhem kontrolního dne na stavbě (ul. na Kaplance, ul. Myslivecká), kterého se zúčastnil 10.4.2012. To je asi vše o čem jednali na KV a předal slovo zpět starostovi.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Kontrolního výboru

Pan starosta poprosil Ing. Jiřího Švece o podání informací z jednání finančního výboru. Ing. Švec si vzal slovo, pozdravil přítomné. FV se od nového roku sešel nesčíslněkrát a bylo to z toho důvodu, aby 7.2.2012 prozkoumal finanční stránku akce Revitalizace Přesaničké náměstí. Dostali podklady z MěÚ Nepomuk od vedení města, závěry jsou následující. Plánovaná schválená celková částka na rekonstrukci Přesaničké náměstí I. etapa byla schválena zastupitelstvem v částce 15 milionů Kč, dále tato částka byla zvýšena ZMN na 16 milionů Kč, celkové náklady na tuto akci byly vyčísleny na 14.612.677,-- Kč. V rámci této akce byla RMN schválena přeložka kanalizace a vodovodu od KaV Starý Plzenec za 184.373, Kč a uložení elektrického vedení ze vzduchu do země firmou ČEZ Distribuce a.s. za 333.628,-- Kč. FV po přezkoumání faktur a dodatků konstatuje a doporučuje, aby veškeré akce města pokud možno se úplně vyhnuli položkám vícenákladů a k tomu by mohlo pomoci používání co nejpřesnějšího a nejkonkrétnějšího popisu zakázky při jejich zadávání a totéž i použít ve smlouvě o dílo. Závěrem FV neshledal žádné nesrovnalosti, veškeré předložené doklady korespondovaly s uzavřenými smlouvami, tento zápis podepsaný Ing. Švecem a Bc. Boušem bude předán vedení města.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Finančního výboru

Starosta poprosil Václava Horníka o podání informací z jednání komise pro občanské záležitosti

Slovo si vzal pan Horník. Pozdravil přítomné. Komise se schází jednou za měsíc. Naposled byla komise 14.3.2012 a zabývali se výzvou grantového systému, či přechodem ve Dvorci naproti Brázdům a vyčištěním kanalizace u školky a internetovými stránkami.

Pan Horník přečetl zápis z Komise občanských záležitostí

1. 1. výzva grantového systému



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Komise si dovoluje nesouhlasit se zásadami přidělování finančních prostředků za celoroční práci s dětmi a mládeží. Navrhujeme doplnit kritéria posuzování činnosti jednotlivých oddílů. Nelze stanovit paušální částku na dítě z důvodu rozdílných nákladů jednotlivých kroužků. *Rada města si je dané skutečnosti vědoma, přesto nás nenapadá lepší řešení a ani na jiných obcích nepadla lepší inspirace. Navíc výzva již byla takto prezentována a vyhlášena. Měnit nyní podmínky po uzávěrce může vyvolat zbytečné rozbroje. Předkládáme tímto komisi, aby jakožto poradní orgán navrhla kritéria pro tuto výzvu v dalším roce.*

2. Označení přechodu pro chodce

Upřesňujeme bod z minulého jednání komise – v Rožmitálské ulici (proti č. 92 – Kovář) navrhujeme nabarvit na komunikaci vodorovné dopravní značení – vznést požadavek na Krajskou správu silnic.

V lokalitě nelze přechod (vodorovné dopravní značení) zbudovat (jinak by tam už dávno byl). Přechod musí začínat a končit kolmo na chodník, což v daném místě není možné. Až město odkoupí pozemek naproti v parku (je na něj uvalena exekuce a není možné jej nyní koupit, odkup byl zastupitelstvem již schválen v červnu loňského roku), je možné protáhnout chodník od nádraží výš a následně je teoreticky možné zde přechod zbudovat.

3. Vyčištění kanalizace v ulici U školky ve Dvorci

Občané nás upozornili na nutnost vyčištění kanalizace ve Dvorci v ulici U školky u paní Pihlíkové (roz. Krňoulové). Při velkých deštích a tání sněhu došlo téměř k přepadu vody přes práh do sklepa. Pan Brejcha sdělil, že by bylo vhodné požádat KaV o vyčištění vysokotlakým vozem.

Rada požaduje, aby tyto závady zbytečně neřešila komise, ale byly pro urychlení řešení rovnou předkládány osobami, které to zjistí kompetentním pracovníkům MěÚ nebo přímo starostovi či místostarostce. Věc budeme řešit.

4. Internetové stránky města

Komise navrhuje zapracovat na celkovém vzhledu internetových stránek města, zvýšit jejich přehlednost a aktuálnost.

Na zcela novém webu města se pracuje již od srpna 2011 – čekáme na dodělávky zhotovitelem a v průběhu roku 2012 bude nový web města zprovozněn i s novými funkcemi.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Komise pro občanské záležitosti

2. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2012

Pan starosta poprosil Ing. Mukenšnáblovou o seznámení přítomných s 2. Rozpočtovou změnou na rok 2012

Ing. Mukenšnábllová řekla, že tato změna byla v měsíci únoru, že všechny rozpočtové změny, které se budou dneska projednávat, jsou malého rozsahu. Na straně příjmů dochází k přesunu z ostatních nedaňových příjmů do daňových – výherní hrací přístroje a ostatní poplatky. Dále ovlivňuje stranu příjmů i výdajů dotace na sociálně-právní ochranu dětí.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Příjmy po změně činí 274.579.710,- Kč, výdaje 304.293.610,-Kč, financování úvěrů 545.100,- Kč.

Pan starosta se zeptal, zda předseda FV má k tomuto nějaké připomínky. Slovo si vzal Ing. Švec a řekl, že FV projednal 2. rozpočtovou změnu a jak již bylo řečeno, všechny rozpočtové změny se týkají pouze výše příjmů, KV konstatoval, že nemá námitek k této rozpočtové změně a doporučuje ji ZMN ke schválení.

Schvaluje

2. rozpočtovou změnu města Nepomuk na rok 2012 – celkové příjmy činí 274 579 710,-Kč, celkové výdaje činí 304 293 610,-Kč, financování úvěrů 545 100,-Kč

Pověřuje

Ing. Mukenšnáblovou rozúčtováním do položek

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

V 18.47 hod. odešla V. Burdová – celkem 11 zastupitelů

3. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2012

Pan starosta poprosil Ing. Mukenšnáblovou o seznámení přítomných s 3. Rozpočtovou změnou na rok 2012

Ing. Mukenšnáblová: na straně příjmů dochází k přesunu z ostatních nedaňových příjmů do daňových, dále obdržíme doplatek dotace na farmářské trhy. Stranu příjmů i výdajů ovlivní daň z příjmů právnických osob za obec, která byla vypočtena ve výši 4.353.000,-- Kč. Dochází jen k přeúčtování, nedochází k faktickému pohybu peněz. Dále dochází na výdajové straně k přesunu financí z provozu do investic na informační technologie. Strana příjmů činí 278.950.650,- Kč, výdaje 308.647.270,- Kč, financování úvěrů 545.100,- Kč.

Pan starosta poprosil předsedu FV Ing. Švece, aby se vyjádřil k této rozpočtové změně. Ing. Švec řekl, že také tato rozpočtová změna byla projednána na FV a FV k ní nemá připomínky a doporučuje ji ke schválení.

Schvaluje

3. rozpočtovou změnu Města Nepomuk pro rok 2012 – celkové příjmy činí 278 950 650,-Kč, celkové výdaje činí 308 647 270,-Kč, financování úvěrů 545 100,-Kč.

Pověřuje

Ing. Mukenšnáblovou rozúčtováním do položek



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 11

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

V 18.49 hod. přišel Miroslav Míkovec – celkem 12 zastupitelů

4. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2012

Pan starosta poprosil Ing. Mukenšnáblovou o seznámení přítomných se 4. Rozpočtovou změnou na rok 2012

Ing. Mukenšnáblová: stranu příjmů i výdajů ovlivňuje dotace na sociálně právní ochranu dětí a hospodaření v lesích. Dále na straně investic dochází k přesunu financí z investice Urnový háj na investici Cyklostezka Helenka, snižuje se investiční rezerva o 200 tis. Kč, navyšuje se investice Autobusová zastávka na náměstí 100 tis. Kč a 100 tis. Kč na Prodloužení kanalizace Přesaničká ulice, dále dochází k přesunu 450 tis. Kč z investice Nové komunikace na investici Parkoviště. Dále Příjmy činí 279.175.310,- Kč, výdaje 308.871.930,- Kč. Financování úvěrů 545.100,- Kč.

Pan starosta opět požádal předsedu FV, aby se vyjádřil k této rozpočtové změně. Ing. Švec řekl, že na FV projednali tuto rozpočtovou změnu a nemají k ní připomínky a doporučují jí ke schválení.

V 18.50 hod. se vrátila Mgr. Věra Burdová – celkem 13 zastupitelů

Schvaluje

4. rozpočtovou změnu Města Nepomuk pro rok 2012 – celkové příjmy činí 279 175 310,-Kč, celkové výdaje činí 308 871 930,-Kč, financování úvěrů 545 100,-Kč

Pověřuje

Ing. Mukenšnáblovou rozúčtováním do položek

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 3 (Mgr. Věra Burdová, Miroslav Míkovec, MVDr. Janovec Ladislav)

Schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Inventarizace Města Nepomuk k 31.12.2011

Pan starosta poprosil Ing. Mukenšáblou o seznámení s provedenou inventarizací.

Ing. Mukenšáblou řekla, že inventarizace proběhla v souladu se zákonem o účetnictví, byly provedeny dílčí inventarizace a to kulturní středisko, lesy, knihovna, místní hospodářství, hasiči a ostatní dílčí složky. Členění, které odpovídá zákonu o účetnictví, bylo rozděleno na položky budovy, stavby, stroje, přístroje,.... Myslí si, že je zbytečné číst jednotlivá čísla, protože ty mají zastupitelé v podkladech, jen zdůraznila, že hodnota majetku byla stanovena na 550 milionů Kč, je to hodnota účetní ne však reálná.

Starosta poděkoval Ing. Mukenšáblou a předal slovo Ing. Švecovi, aby se za FV vyjádřil k tomuto bodu.

Ing. Švec řekl, že FV projednal tento bod, jelikož se pod každý list inventarizace podepsal, tak jen konstatuje, že jak již řekla Ing. Mukenšáblou, inventarizace proběhla v pořádku a za FV jí doporučuje ke schválení.

Schvaluje

Výsledky inventarizace Města Nepomuk k 31.12.2011.

Důvodová zpráva:

Viz.přílohy

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0

Schváleno

Obecně závazná vyhláška města Nepomuk č.2/2012 o místních poplatcích

Starosta k tomuto bodu řekl, že: dalším bodem je OZV č. 2/2012 o místních poplatcích, tato OZV byla z minulého jednání stažena, neboť jak bylo minule řečeno, podle této vyhlášky, jak byla prve navržena, nebude město moci vybírat poplatky za výherní loterijní terminály. Bohužel nikdo nevěděl, že jsme to takhle schválit mohli, protože podle loterijního zákona město poplatek stejně vybírat nemůže, tyto poplatky vybírá finanční úřad a následně je přerozděluje do rozpočtu jednotlivých obcí podle toho, kde jsou dané přístroje hlášeny. Tím pádem můžeme tuto vyhlášku schválit, tak jak bylo minule navrženo. Pokud někdo chce, můžeme jí znovu promítnout. Zeptal se, zda má k tomu někdo připomínky.

PhDr. Kroupa řekl, že ho zarazila jedna věc. Nechápe, proč nebyla předložena žádná důvodová zpráva a proč nebyla pouze novelizována původní OZV, proč byla udělána nová vyhláška.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta řekl, že předkladatel v této chvíli není bohužel přítomen, on může v této chvíli říci pouze to, že jakmile přijmeme novou vyhlášku tak číslo té staré zaniká a na MV jim bylo řečeno, že je úplně jedno jestli to řešíme novelizací nebo novou vyhlášku.

PhDr. Kroupa řekl, že mu asi bylo špatně rozuměno. Jeho zajímá, kde se co mění, jak se mění, která výše poplatku atd.

Starosta řekl, že žádné poplatky se nemění, pouze byly vypuštěny odstavce týkající se loterií a pak je tam změna - aktualizace poplatku za likvidaci odpadu, částka podle skutečných nákladů, která by tam měla být správně uvedena.

Schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku Města Nepomuk č. 2/2012 o místních poplatcích

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 11

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří)

Proti hlasovalo: 1 (PhDr. Kroupa Pavel)

Zdržel se hlasování: 1 (Mgr. Burdová Věra)

Schváleno

Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 4 z manželů na manželku

Schvaluje

Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 4 z manželů (***) na p. (***). Jedná se o byt 3+k.k./l. kategorie

Důvodová zpráva:

Po rozvodu manželství došlo k vyrovnání majetku a byt připadl pí. (***). Po odsouhlasení bude sepsán dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní dle návrhu právníka. Dodatek bude za stejných podmínek jako stávající smlouva o smlouvě budoucí kupní. První splátka ve výši 300 000,- Kč je uhrazena a přechází na pí. (***)

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Převod bytu v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 9 z nájemce bytu na bratra Schvaluje

Převod bytu v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 9 z nájemce bytu p. (***) na bratra (***). Jedná se o byt 1+3/I.kategorie.

Důvodová zpráva:

p. (***) požádal o převedení bytu č. 9 v Nepomuku, Na Vinici 555 na svého bratra (***). Po odsouhlasení bude sepsán dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní dle návrhu právníka. Dodatek bude za stejných podmínek jako stávající smlouva o smlouvě budoucí kupní. Cena bytu je uhrazena a přechází na p. (***)

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici 452, byt č. 7 do osobního vlastnictví Schvaluje

Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici 452, byt č. 7 do osobního vlastnictví p. (***). Jedná se o byt o velikosti 1+2/I.kategorie o celkové výměře 66,61 m² za cenu platnou do 31.12.2011 ve výši 306 937,- Kč.

Důvodová zpráva:

p. (***) je nájemcem bytu v Nepomuku, Na Vinici 452, byt č. 7. V prosinci 2011 složil na účet města částku ve výši 306 937,- Kč (cena bytu). Dle právníka města má (***) právo na uzavření kupní smlouvy na byt v Nepomuku za cenu platnou pro rok 2011.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 5

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 5, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m² s (***) za cenu platnou pro rok 2012 ve výši 582 050,- Kč s tím, že první splátka ve výši 260 000,- Kč je splatná při podpisu smlouvy. Dopltek ve výši 322 050,- Kč doplatí do 31.12.2012. (současný nájemce)

Důvodová zpráva:

(***) má zájem o byt v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 5. Celkovou cenu bytu ve výši 582 050,- Kč uhradí do 31.12.2012.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici 466, byt č. 1 do osobního vlastnictví

Schvaluje

Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici 466, byt č. 1 o velikosti 1+2/I.kategorie o celkové výměře 71,49 m² do osobního vlastnictví (***). Byt kupuje vítěz soutěže, který nabídl 6 540,- Kč/m². Cena bytu činí 469 598,- Kč. Kupující již zaplatila jistinu ve výši 46 674,- Kč a doplatek ve výši 422 924,- Kč uhradí při podpisu kupní smlouvy.

Důvodová zpráva:

Soutěž o byt se uskutečnila 20.2.2012. (***) nabídla 6 540,- Kč/m².

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, U Sokolovny 558, byt č. 13

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, U Sokolovny 558, byt č. 13, o velikosti 1+3/I.kategorie, celková plocha 84,71 m² s (***) za cenu platnou pro rok 2018 ve výši 648 137,- Kč s tím, že první splátku ve výši 150 000,- Kč již uhradila. Doplatek ve výši 498 137,- Kč doplatí do 28.2.2018. (současný nájemce)

Důvodová zpráva:

(***) požádala o větší byt. Užívala byt v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 7, o velikosti 2+k.k.. Tento byt vyklidila k 31.3.2012.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 23

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 23, o velikosti 2+k.k., celková plocha 53,25 m² s (***) za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč je splatná při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 303 310,- Kč doplatí do 30.10.2016.(současný nájemce)

Důvodová zpráva:

(***) projevila zájem o koupi tohoto bytu.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 22

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 22, o velikosti 0+1, celková plocha 31,92 m² s (***) za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 256 220,- Kč s tím, že první splátka ve výši 50 000,- Kč je splatná při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 206 220,- Kč doplatí do 30.10.2016.(současný nájemce)

Důvodová zpráva:

(***) projevila zájem o koupi tohoto bytu.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 2

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 2, o velikosti 0+1, celková plocha 31,62 m² s (***) za cenu platnou pro rok 2012 ve výši 237 793,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč je splatná při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 162 793,- Kč doplatí do 31.12.2012.

Důvodová zpráva:

V současné době je byt volný. Rada města doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Prominutí povinnosti budoucích kupujících platit městu odstupné při ukončení nájemního vztahu, s podmínkou uzavření nového nájemního vztahu **Schvaluje**

Promíjení povinnosti budoucích kupujících platit městu, jako budoucímu prodávajícímu, odstupné při ukončení smluvního vztahu ze smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví městského bytu, odstoupením ze strany budoucího kupujícího. Podmínkou pro prominutí povinnosti platit odstupné v každém případě je, že budoucí kupující se současně stává nájemcem jiného městského bytu.

Již minule bylo na ZMN řešeno prominutí tohoto odstupného p. Trojánkovi. ZMN mu to odpustilo, protože je nesmysl, když přechází pouze z jednoho bytu do druhého, aby toto platil. Protože toto se může v budoucnosti opakovat a abychom to nemuseli pokaždé řešit, rozhodli jsme se připravit toto usnesení.

Slovo si vzal Mgr. Němec a navrhl, aby kritériem pro odpuštění bylo, že žadatel nemá závazky vůči městu

Slovo si vzala paní Suchá jako překladatelka tohoto návrhu a řekla, že s tím určitě i takto počítala a řekla, že město by určitě nikomu nedalo větší nebo lepší byt, kdyby měli jakoukoliv pohledávku vůči městu. Zrovna nyní je případ, kdy paní půjde z bytu Na Vinici do bytu U Sokolovny, a i z tohoto důvodu se to tady projednává.

Starosta vyzval PhDr. Kroupu, aby do usnesení toto kritérium doplnil.

PhDr. Kroupa k tomu řekl, že za návrhovou komisi jen upřesňuje, že v podkladech je napsáno, že podmínkou pro prominutí odstupného je doporučení finančního a majetkového odboru, který to doporučí. Starosta řekl, že s tím takto souhlasí.

Důvodová zpráva:

V případě ukončení nájemního vztahu a uzavření nového nájemního vztahu nebude budoucí kupující hradit odstupné.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Odkoupení části pozemku p.p.č. 273/5 o výměře do cca 50 m² v k. ú.

Nepomuk pro realizaci kruhového objezdu U Sokolovny za 150 Kč/m²

Starosta řekl, že toto se znovu projednává z toho důvodu, že z minulého usnesení vypadla výše ceny a to 150,-- Kč/m² a byla upravena výměra z 30 m² na cca 50 m². Podobné to bude i u dalšího bodu a to u odkoupení pozemku od Sokola Nepomuk.

Ruší

Část usnesení ZMN č. USN-Z2-183/2011 ze dne 20. 12. 2011 ve znění: „Schvaluje odkoupení části pozemkové parcely č. 273/5 o výměře cca 34 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví (***) pro realizaci kruhového objezdu U Sokolovny“.

Schvaluje

Odkoupení části pozemku p.p.č. 273/5 v k. ú. Nepomuk o výměře do cca 50 m² od (***) za 150 Kč/m² pro realizaci kruhového objezdu U Sokolovny.

Důvodová zpráva:

Odkoupení pozemku bylo již schváleno radou i zastupitelstvem v loňském roce, ale nebyla nikde zanesena částka, za jakou pozemek Město odkoupí – je tedy uvedena v tomto návrhu. Skutečné m² podle GP budou uvedeny až v kupní smlouvě. Poslední stav záborů (mapka) je připojen v příloze. Zároveň je navrženo zrušení usnesení zastupitelstva o odkoupení výše uvedené části pozemku ze dne 20. 12. 2012, kde není stanovena částka, za jakou budou pozemky odkoupeny.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

12

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

1 (PhDr. Kroupa Pavel)

Schváleno

Odkoupení pozemku p.p.č. 349/3 o výměře 163 m² a části pozemku p.p.č. 349/2 o výměře do cca 15 m² obě v k. ú. Nepomuk pro realizaci kruhového objezdu U Sokolovny za 150 Kč/m²

Ruší

Část usnesení ZMN č. USN-Z2-183/2011 ze dne 20. 12. 2011 ve znění: „Schvaluje odkoupení části pozemkové parcely č. 349/3 o výměře cca 162 m² a části PP č. 349/2 o výměře cca 34 m² v k. ú. Nepomuk od tělovýchovné organizace Sokol Nepomuk pro realizaci kruhového objezdu“.

Ruší



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Usnesení ZMN č. USN-Z2-143/2011 ze dne 16. 11. 2011 ve znění „Schvaluje odkoupení části pozemkové parcely č. 349/3 o výměře cca 162 m² a části PP č. 349/2 o výměře cca 34 m² v k. ú. Nepomuk od tělovýchovné organizace Sokol Nepomuk pro realizaci kruhového objezdu U Sokolovny“.

Schvaluje

Odkoupení pozemku p.p.č. 349/3 o výměře 163 m² a části pozemku p.p.č. 349/2 o výměře do cca 15 m² oba v k. ú. Nepomuk od TJ Sokol Nepomuk za 150 Kč/m² pro realizaci kruhového objezdu U Sokolovny.

Důvodová zpráva:

Odkoupení pozemku bylo již schváleno radou a zastupitelstvem v loňském roce, ale nebyla nikde zanesena částka, za jakou pozemek Město odkoupí - je tedy uvedena v tomto návrhu. Skutečné m² podle GP budou uvedeny až v kupní smlouvě. Poslední stav záborů (mapka) je připojen v příloze. Zároveň je navrženo zrušení části usnesení zastupitelstva o odkoupení výše uvedených pozemků ze dne 20. 12. 2011 a usnesení ZMN ze dne 16. 11. 2011, kde není stanovena částka, za jakou budou pozemky odkoupeny.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

12

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

1 (PhDr. Kroupa Pavel)

Schváleno

Směna části pozemku p.p.č. 215/21 o výměře 2 m² za část pozemku p.p.č. 215/1 o výměře 8 m² oba v k. ú. Nepomuk za doplatek 450 Kč/m² Městu Nepomuk (rozdíl 6 m²)

Pan starosta ukázal na mapě tento pozemek.

PhDr. Kroupa řekl, že nechce pořád rýpat, ale že zrovna nyní pan starosta těžko hledal mapu, když se vrátí k tomu, s jakými podklady musí pracovat zastupitelé, tak je nezbytně nutné ty mapy, které jsou předkládány, srovnat s mapami z katastru, aby vůbec věděli, o co se jedná, poprosil, jestli by šlo toto doplnit např. fotem.

Starosta poprosil předkládající, aby podklady připravovali na základě ortofotomapy, aby bylo ihned vidět, kde si pozemky nacházejí.

Schvaluje

Směnu části pozemku p.p.č. 215/21 o výměře 2 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví (***) za část pozemku p.p.č. 215/1 o výměře 8 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví Města Nepomuk za doplatek 450



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Kč/m² (rozdíl 6 m²) Městu Nepomuk s tím, že GP uhradí obě strany stejnou částkou a náklady spojené s vyhotovením smlouvy a vkladem práva uhradí Město Nepomuk.

Důvodová zpráva:

O směnu požádal (***) ve snaze o narovnání vztahů u svého pozemku p.p.č. 215/21. Do jeho pozemku zasahuje místní komunikace, tuto část by směnil s městem a od města by výměnou požadoval část pozemku p.p.č. 215/1 (dle přiložené mapky).

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Zrušení části Usnesení veřejného zasedání ZMN č.j. ZMN/18/2009 ze dne 24. 9. 2009 týkající se prodeje PP Na Daníčkách o výměře do 1200 m², tehdy nově vzniklé ze soudobých pozemků p.p.č. 204/12, 204/27 a 213/2 za 450 Kč/m²

Pan starosta k tomuto bodu řekl, že toto se schvaluje z toho důvodu, že ZMN tenkrát schválilo prodej pozemku paní (***) však od tohoto záměru odstoupili.

Ruší

Část Usnesení veřejného zasedání Zastupitelstva města Nepomuk č.j. ZMN/18/2009 ze dne 24. 9. 2009 týkající se "prodeje nově utvořené pozemkové parcely Na Daníčkách o velikosti do 1200 m² (***) za cenu 450 Kč/m²".

Důvodová zpráva:

(***) ustoupil od koupě výše zmíněného pozemku.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Schváleno

Prodej části pozemkové parcely č. 109/45 (cca 55 m²) v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec za 150 Kč/m²

Schvaluje

Prodej části pozemkové parcely č. 109/45 (cca 55 m²) v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec (***) za 150 Kč/m².

Důvodová zpráva:

Záměr na prodej pozemků v ul. Lesnická ve Dvorci, přiléhající k bytovým domům, byl již zveřejněn a stanovena cena prodeje těchto pozemků na 150 Kč/m² (viz. ***, aj.). Mapka s vyznačením části, o kterou má (***) zájem, je připojena v el. příloze. (***) si zajistí vypracování geometrického plánu.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Prodej pozemkové parcely č. 211/2 o výměře 1005 m² v k. ú. Nepomuk za 450 Kč/m²

Schvaluje

Prodej pozemkové parcely č. 211/2 o výměře 1005 m² v k. ú. Nepomuk (***) za 450 Kč/m².

Důvodová zpráva:

Výše uvedená pozemková parcela byla schválena k prodeji zastupitelstvem v roce 2009 (***). (***) od koupi v letošním roce ustoupil. Dalším zájemcem konkrétně o tuto parcelu jsou (***). Mapka s vyznačením parcely je připojena v el. příloze.

V 19.17 hod. odešel Mgr. Němec Miroslav – celkem 12 zastupitelů

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Odkoupení pozemku p.č. 1542/4 o výměře 28 m² v k. ú. Nepomuk za 50 Kč/m² v souvislosti s vybudováním místní komunikace

Schvaluje

Odkoupení pozemkové parcely č. 1542/4 o výměře 28 m² v k. ú. Nepomuk (Na Daníčkách) od (***) za cenu 50 Kč/m² v souvislosti s výstavbou místní komunikace.

Důvodová zpráva:

V souvislosti s vybudováním místní komunikace je potřebné odkoupit pozemek od výše jmenované. Navržena částka 50 Kč/m², za kterou doporučila rada odkoupit s tím, že za (***) vyřídí veškeré náležitosti týkající se převodu nemovitosti. Mapa s vyznačením pozemku je připojena v el. příloze.

Pan starosta se zeptal paní Čubrové o jakou komunikaci se jedná, jestli je to ta komunikace za sběrným dvorem. Ta odpověděla, že se jedná o komunikaci naproti sběrnému dvoru.

V 19.20 hod. se vrátil Mgr. Miroslav Němec – celkem 13 zastupitelů

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 (Mgr. Němec Miroslav)

Schváleno

Bezúplatný převod pozemku p.p.č. 615/4 (hřbitov), pozemku p.p.č. 615/5 (přístupová cesta), objektu márnice na pozemku st.p.č. 324 a pozemku st.p.č. 324, vše v k. ú. Nepomuk, od Římskokatolické farnosti-arciděkanství

Nepomuk

PhDr. Kroupa si vzal slovo a řekl, že k tomuto bodu chyběla úplně důvodová zpráva. Bylo mu hned jasné, proč dochází k převodu (město se stejně o toto stará), ale v důvodové zprávě nebylo nic uvedeno. Byl by rád, aby u všech věcí bylo jasné vysvětleno proč se co děje.

Pan starosta poděkoval za připomínku.

Schvaluje

Bezúplatný převod pozemku p.p.č. 615/4 (hřbitov), pozemku p.p.č. 615/5 (přístupová cesta), objektu bez č.p. a č. ev. (márnice) na pozemku st.p.č. 324, vše v k. ú. Nepomuk, od Římskokatolické farnosti – arciděkanství Nepomuk.

Důvodová zpráva:

V příloze je připojena mapa s vyznačením pozemků.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Přišel Ing. Pavel Jiran – 14 zastupitelů

Prodej nemovitostí v lokalitě Dubeč v k. ú. Prádlo

K tomuto bodu řekl, pan starosta, že tento bod bude o trochu delší, že dneska nepůjde o to něco rozhodnout, ale seznámit se s projekty a případně na dalším ZMN rozhodnout o případném prodeji na Dubči. V předchozích měsících a týdnech byli u starosty celkem 2 zájemci, kteří jsou na ZMN přítomni a jsou připraveni, aby představili své záměry. Pak existuje ještě 3 projekt, o kterém nic moc neví, o tom by nejvíce informoval pan Ing. Jiran, až dorazí, tento poslední projekt se opírá o evropské dotace a je takový nejméně pravděpodobný na realizaci. Ale určitě mu dáme možnost, abychom se o něm dozvěděli více. Pan starosta nejdříve vyzval manžele Dvořákovy, aby přítomným ukázali svou prezentaci záměru ohledně statku na Dubči.

Pan Jiří Dvořák představil svůj záměr.

Pozdravil přítomné a představil svojí rodinu. Hledají objekt, aby se mohli odstěhovat z města, neboť dlouhodobě 25 let žijí v Plzni, mají tam RD a nyní chtějí pryč z města, děti jim odrostly. Mají vztah k přírodě a hledají pozemek pro dům, kam by se chtěli odstěhovat. Podnikají, mají aktivity v Plzni a nevidí problém do Plzně dojíždět. Přemýšlí právě o Dubči, neboť manželka pochází z tohoto kraje, její rodiče a prarodiče pocházejí z Kokořova a jeho matka pochází přímo z Dubče, ukázal fotky z rodu Mašků a Musilů. Když hledali pozemek tak již obehli spoustu různých možností, mají vytypovaných mnoho lokalit a Dubeč je napadla jako jedna z alternativ. Statek je rozdělen na 2 části, kdy jedna část je ve vlastnictví jeho strýce p. Musila a druhá část patří městu Nepomuk. Ukázal výřez z katastrální mapy. Jedná se jim pouze o pozemek dvora - stavební a část polí. Nemají ambice dělat v zemědělství. Zadali jedné společnosti ke zpracování studii, aby mohli reálně zvážit, jestli by jejich představa byla v jejich finančních možnostech realizovatelná. Nechce popisovat Dubeč, protože jí přítomní znají, jedná se o 3 budovy, jedna je obytná část, dále jsou tam chlévy a stodola a třetí část je zase obytná část. Ukázal fotky budov ze současné doby. Některé budovy jsou ve velmi špatném stavu, některé jsou spadlé, některé před spadnutím v dezolátním stavu. Po posouzení stavebníkem, jim bylo řečeno, že poměr mezi tím, buď je rozbourat a postavit nové nebo opravit ty současné, není až tak takový rozdílný komponent. V okolí byly založeny samovolně skládky, objekt není nijak udržován. Jak plánují, tak v místech v pravé části, kde byly propadlé střechy a zřícenina, tak architekt navrhl demolici, v části na levé straně, tam jak je stodola, doporučuje částečnou rekonstrukci, částečnou demolici pro vytvoření pozemku pro budoucí výstavbu RD, v horní části chlévů, po zajištění statiky, doporučuje horní objekt zachovat. Ten jejich záměr by měl korespondovat s lokalitou, s tím původním statkem, nechtějí tam stavět nic extravagantního, co by nezapadlo do kraje. Chtějí nějakým způsobem



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

zachovat ráz a přizpůsobit této lokalitě, ukázal předběžné náčrty architekta. Pozemek by chtěli nějakým způsobem scelit. Nepůjde o žádnou velkou zemědělskou činnost. Nechal si vypracovat znalecký posudek. Mají provedenou nějakou ekonomickou rozvahu, rozpočty, atd. Je to pro ně velká výzva, práce se nebojí, je to pro ně jedna z variant, ale v souvislosti s historií jsou jejich pohnutky emocionálního charakteru. Jsou určitě nějakým způsobem limitováni, ale je přesvědčen, že by celou věc zvládli. Poděkoval za pozornost.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaké dotazy k panu Dvořákovi, nikdo neměl a tak mu poděkoval za prezentaci. Poté poprosil pana Kočandrleho, aby představil svůj záměr.

Pozdravil přítomné, představil se a omluvil se, že má lehkou hlasovou indispozici. Řekl, že před 8 lety se přistěhoval se svojí ženou, která odtud pochází, do obce Klášter a v současné době tam provozují farmu o velikosti přibližně 4 ha plochy. Dubeč by rádi získali z jednoho důvodu, oproti panu Dvořákovi by tam nechtěli bydlet, chtěli by tam vybudovat čistě zemědělskou činnost. Přemýšleli co s objektem, který dle jeho názoru je nevyužitelný, navrhují část té nemovitosti využít pro zemědělské účely a část připravit k využití pro turistický ruch. Nezpracovával detaily, ani žádný architektonický návrh. To co je určeno k demolici, objekt vpravo, zdemolovat, ten objekt bývalých stájí staticky zajistit a připravit jako odpočinkové místo, místo kde se lidé budou moci potkat, na cyklistiku atd. Domnívá se, že v materiálu, který má k dispozici je vše a navrhl spíše diskusi a očekává otázky, na které je připraven odpovědět. Protože žádné dotazy nebyly, pan starosta předal slovo Ing. Jiranovi.

Ing. Pavel Jiran představil 3 záměr, který by se měl realizovat ve spolupráci spolu s Holanďany.

Ing. Pavel Jiran řekl k 3 potencionálnímu využití statku. Všichni víme, že město Nepomuk má partnerské město Swalmen v Nizozemí, se kterým již od roku 1991 udržujeme partnerství. Minulý rok, když byly Holanďané v Nepomuku, tak se diskutovalo o Dubči, že již rok předtím jsme se kontaktovali s člověkem, který se jmenuje Tilman Schrois. Tento člověk byl původně zastupitelem, ne-li radním přímo v Roermondu, kam pod toto město Swalmen již 3 roky patří. On opustil komunální politiku a dal se na tzv. podnikatelskou dráhu se sháněním evropských dotací v Bruselu na zajímavé projekty. Když se bavili o Dubči tak řekl, že je to věc, která by do jeho projektů docela dobře zapadala. Když se nyní jedná o 2 záměrech na využití Dubče, tak samozřejmě nechceme vynechat ani tohoto třetího, se kterým se o tom diskutuje již 2 rokem. V tomto týdnu by měl být uskutečněn překlad do anglického jazyka základních informací o této lokalitě a odeslán mu tak, aby se mohl připravit na návštěvu Nepomuka, která by se měla uskutečnit snad ještě do konce dubna, on by měl představit jeho projekt s tím, že by se tato věc mohla dotovat z Bruselu. To je ve stručnosti všechno, spolupráce je v těchto dnech intenzivnější, nejpozději v pondělí by měl obdržet podklady s tím, aby nejpozději do konce týdne mohl upřesnit datum návštěvy Nepomuka a zapojit se do nabídek.

Starosta poděkoval i za tuto informaci. Takže nyní jsou 3 potencionální záměry na využití statku na Dubči, manželé Dvořákovi mají především zájem o samotný statek a pozemky, které na to těsně navazují, ne o žádnou ornou půdu a louky. Zeptal se pana Kočandrleho, zda má zájem i o ty pozemky. Pan Kočandrle odpověděl, že má zájem především o ty pozemky.

Starosta k tomu, řekl, že z pohledu RMN, z toho na čemž se usnesli, RMN podporuje, aby se s touto lokalitou něco dělalo a to, který záměr bude schválen, necháme na posouzení ZMN, rada odmítá prodat ornou půdu a louky, chtějí, aby toto bylo majetkem města Nepomuk s tím, že v současné době na tom hospodaří nájemce manželé Pokštevlovi, ty budou v dohledné době asi pozemky opouštět, takže budeme tyto pozemky asi dále nabízet k pronájmu. Radní města



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

jsou proti prodeji pozemků - orné půdy a luk. Záleží, jak tedy rozhodne zastupitelstvo. Zeptal, zda má někdo připomínky.

Pan Novák si vzal slovo a řekl, že se chce jen krátce vyjádřit k těm 3 návrhům.

Návrh Ing. Jirana mu nic neříká, protože nebyly předloženy žádné konkrétní věci, což je pro něj pasé. Je zásadně proti prodeji pozemků luk, orné půdy apod. Je pro prodej budov a navazujících pozemků jak to tady prezentoval pan Dvořák. Nechce se zcela zbytečně zbavovat pozemků o výměře cca 40 ha.

Starosta řekl, že dnes není cílem něco rozhodovat, jedná se pouze o informaci, aby si to zastupitelé nechali projít hlavou, aby to promysleli a na příštím ZMN budou snad předloženy informace o 3 záměru a následně ZMN může přijmout stanovisko. Spíše by je zajímalo, jak na to pohlíží i ostatní zastupitelé, který projekt se jim líbí. Vyzval PhDr. Kroupu, aby se k tomu vyjádřil.

PhDr. Kroupa řekl, že jeho osobní pohled na lokalitu Dubeč, je ten, že je to velmi atraktivní místo, že jeho hodnotu zvyšuje statek, prioritou města by měla být záchrana tohoto barokního statku v co nejvíce možné míře. Bylo mu sympatický na záměru Dvořákových, že chtějí minimálně zachovat půdorysnou stopu, případně to dostavět. Měli bychom se snažit právě o tohle. Tyto stavby jsou v Čechách hodně, ale jsou většinou v tomto stavu, jsou to nejohroženější památky, není o ně zájem, protože je problém je využít. Můžeme být rádi a jeho to velmi překvapilo, že po letech, kdy se s tím nic nedělalo, se najednou objevili 3 zájemci. Myslí se, že bychom se měli na to podívat z toho pohledu zachránit Dubeč, druhý pohled je ten, že tato lokalita je zajímavá je zde nádherný výhled na město a do krajiny, krásné místo, byla by škoda toto místo nevyužít pro cestovní ruch, to se týká záměru pana Kočandrleho, teď je otázka co tam chce dělat holandský investor. Jsou to věci k zvážení. Souhlasí s panem Novákem, že by se město nemělo zbavovat majetku, na druhou stranu koncepční využití celé Dubče vč. pozemků např. na zemědělskou výrobu nebo golfové hřiště což dává jako příklad, protože je to varianta Ing. Holce spoustu let. Chce, aby se objekt využil minimálně pro turistický ruch, je otázka, zda je tato vize reálná. Řekl, že je dobré, že se to objevilo v programu dnešního ZMN. Nebylo by od věci, když je tolik zájemců, zvážit jestli neudělat o tom speciální besedu, o tom jak tuto lokalitu využít a mohl by se představit i ten 3 projekt.

MVDr. Janovec by byl také pro širší představení projektů, pokud by k němu nedošlo, tak by se rád zeptal pana Kočandrleho, co myslí zemědělskou výrobou, jestli jde jen o chov zvířat nebo jestli je počítáno s produkcí ovoce zeleniny, které by si tam lidé mohli koupit.

Pan Kočandrle řekl, že diskuse se rozvíjí správným směrem, tento stav a využití opravdu není jednoduché, že je pro další setkání. Projekt zpracovával nejenom sám, ale i s architekty atd. těch využití je spousta, a bylo by dobré probrat další možnosti, kterých je mnoho. Je spousta variant. Co se týká pozemků, chápe, že je město nechce prodat, měli by se obhospodařovat, teď je otázka, zda ty pozemky spojovat se statkem, zda je určit pro bydlení nebo turistiku, souhlasí s panem Kroupou, že tak krásné místo by se mělo využít pro turistiku, sochařské semináře, výtvarné semináře,... Mohli bychom o tom povídat dlouho a dlouho, on je připraven o tom diskutovat. Když mu někdo řekne na co se připravit, tak se rád připraví. Studie, kterou zde předložil, ukazuje, co s tím zamýšlí, na jedné straně je statek na druhé zemědělství. Je pravda, že 1/3 statku se již zachránit nedá, 2/3 statku je v takovém stavu, že se zachránit dá. On se rád zúčastní setkání a bude o tom diskutovat rád.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta navrhl svolat v polovině května veřejné sezení, kde by se probraly jednotlivé varianty a na dalším ZMN, které musí být do konce června, finálně rozhodnout o případném prodeji a který projekt se jim bude líbit. Chápe zájemce, že mají zájem, aby to bylo co nejdřív.

Pan Dvořák řekl, že zvažovali i nějakou formu podnikání, 20 let pracuje v logistice, což je stresující práce, chtěl by odejít a věnovat se jiným aktivitám. Udělali porovnávací studii, ekonomickou na možnost, kterou představil pan Kočandrle. Řekl, že každý kdo bude chtít investovat do takových aktivit, přestože i on by je rád podporoval, obává se, že bude návratnost dlouhodobá. Ví, že podobná místa, která mají kolem sebe další možnosti, mají problémy, přesto tyto atraktivní lokality, které kolem sebe mají památky UNESCO mají ekonomické problémy.

Pan Kočandrle si vzal slovo a řekl, že se domnívá, že se přesunuli o kousek dál. Nechce si hrát na nějakého lidumila, ale toto místo nebude mít nikdy ekonomickou návratnost. S ekonomickou návratností se v jeho projektu nepočítá. Přesto je připraven investovat do tohoto projektu nechce říct v řádu kolika peněz. Musíme najít správné využití.

Starosta poděkoval za příspěvky, že přijeli, poděkoval za seznámení se záměry a slíbil, že je bude v brzké době kontaktovat, aby se udělalo veřejné sezení a mohli o tom diskutovat na dalším zastupitelstvu v červnu a poté se rozhodnout.

Bere na vědomí

Žádosti o odprodej statku na Dubči v k. ú. Prádllo

Důvodová zpráva:

Vzhledem k tomu, že před konáním zastupitelstva bude probíhat ještě jedna rada, na které se o této problematice bude hovořit, bude tento bod zpřesněn až po výsledku jednání rady.

Rozdělení kladného hospodářského výsledku školských příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Město Nepomuk

Schvaluje

Rozdělení kladného hospodářského výsledku školských příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Město Nepomuk, do rezervního fondu a fondu odměn.

Důvodová zpráva:

Z rezervního fondu si školy hradí zejména různé opravy či nákup zařízení. Do fondu odměn si většinou školy uvádí částku, kterou budou mít jako rezervu na doplatek v případě, že by se nevešly do rozpočtu MŠMT – finanční prostředky na platy a související platby.

Ředitelé škol zaslali svoje návrhy na rozdělení hospodářského výsledku jednotlivých škol.

MŠ Nepomuk žádá převést do rezervního fondu vyšší částku, protože z něho uvažuje zakoupit nový plynový sporák a v tomto roce ještě myčku nádobí pro odloučené pracoviště Dvorec.

Nebyl akceptován požadavek ZŠ Nepomuk, který byl původně navržen do rezervního fondu 26.286,77 Kč a 110.000 Kč do fondu odměn. Po jednání rady bylo rozdělení školou přehodnoceno na 76.286,77



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Kč do rezervního fondu a 60.000 Kč do fondu odměn. Rada doporučila rozdělení 100.000 Kč do rezervního fondu a do fondu odměn částku 36.286,77 Kč.

Rada navrhuje schválení rozdělení hospodářského výsledku škol v této podobě:

Škola	Hospodářský výsledek	Rezervní fond	Fond odměn
MŠ Nepomuk	295.568,39	245.568,39	50.000,-
ZŠ Nepomuk	136.286,77	100.000,-	36.286,77
ZUŠ Nepomuk	119.451,29	79.451,29	40.000,-

Paní Marušincová řekla, že když viděla tabulku divila se, že v MŠ je 300.000,- Kč a divila se, že je tam tolik, pak si uvědomila, že se v MŠ měnili kotle, takže v zimním období od tohoto září už se šetřilo a proto je ten rozpočet tak ponížen o nějaké %, jinak si myslí, že to vychází jako jiná léta.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

13

(Fabík Jiří, Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

1 (MVDr. Janovec Ladislav)

Schváleno

Ve 20.06 hod. odešla Mgr. Burdová Věra – celkem 13 zastupitelů

Dodatek č. 2 ke smlouvě o společném školském obvodu Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih mezi Městem Nepomuk a Obcí Vrčeň

Schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o společném školském obvodu Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, mezi Městem Nepomuk a Obcí Vrčeň, jehož předmětem je vzájemné neplacení neinvestičních výdajů na žáka.

Důvodová zpráva:

Vzhledem k tomu, že žáci s trvalým pobytem v obci Vrčeň, navštěvující ZŠ Nepomuk a žáci trvale hlášení v Nepomuku, navštěvující ZŠ Vrčeň jsou v obdobném počtu, rozhodli se představitelé obou obcí zvážit možnost neúčtovat si vzájemně za určitých podmínek neinvestiční výdaje na žáka. Takováto dohoda by měla být učiněna smluvně, protože je stále v platnosti Smlouva o společném školském obvodu mezi oběma obcemi, v níž je upravena platba neinvestičních výdajů. V příloze je připojen Dodatek č. 2. ke smlouvě o společném školském obvodu ZŠ Nepomuk s červeným vyznačením nových prvků.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pro hlasovalo:

13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0

Schváleno

Použití prostředků investičního fondu MŠ Nepomuk na výměnu oken v budově MŠ Dvorec

Schvaluje

Použití prostředků investičního fondu MŠ Nepomuk na výměnu oken v budově odloučeného pracoviště MŠ Dvorec.

Důvodová zpráva:

Okna v budově MŠ Dvorec jsou již letitá, nejsou v dobrém stavu a profukují, což má za následek zejména zvýšení nákladů na vytápění. Prostředky na výměnu má MŠ našetřeny na investičním fondu.

Starosta k tomuto bodu řekl, že chce jen upozornit, že MŠ Dvorec se nevešla do kritérií programu Zelená úsporám, nešlo žádat o dotaci jako u ZŠ Nepomuk, takže to budeme muset řešit svépomocí.

Jen upozoril, že po dotázání na KÚ nám bylo sděleno, že výměna oken není investice a není to tudíž zhodnocení budovy, ale oprava. Jsou k tomu však ještě další výklady, které to jako investici připouštějí s příslušným zdůvodněním. Záleží, zda se Město rozhodne promítnout výměnu oken do ceny budovy.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0

Schváleno

Použití prostředků rezervního fondu MŠ Nepomuk k nákupu nového plynového sporáku

Schvaluje

Použití prostředků rezervního fondu MŠ Nepomuk k nákupu nového plynového sporáku.

Důvodová zpráva:



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starý sporák již neodpovídá požadavkům povolených emisí. MŠ Nepomuk uvažuje o použití prostředků rezervního fondu až po schválení rozdělení hospodářského výsledku. Při akceptování požadavků školy na rozdělení hospodářského výsledku do fondů bude přidělena většinová část hospodářského výsledku právě do rezervního fondu.

Ve 20.09 hod. se vrátila Mgr. Burdová – celkem 14 zastupitelů

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 (Mgr. Burdová Věra)

Schváleno

Ve 20.10 hod. odešel MUDr. Polívka Jiří, CSc. – celkem 13 zastupitelů

Územní plán města Nepomuk

Starosta řekl, že u tohoto bodu se trochu zdrží. Když se schvalovaly investice na letošní rok, vznikla tam jedna položka týkající se územního plánu města Nepomuk ve výši 500.000,00 Kč s tím, že se počítalo, že bude zahájena práce na územním plánu města Nepomuk s tím, že do konce roku 2015 je povinnost mít nový územní plán, takže je nejvyšší čas v letošním roce na něm začít pracovat. Zastupitelé dostali podklady od společnosti KUVAG. Nedávno byl u starosty zástupce firmy KUVAG s tím, že mají potencionální záměr na rozšíření výroby společnosti a to konkrétně na pozemky vedle KUVAGU směrem blíže k silnici směrem na Dvorec. Ty pozemky nejsou města, patří nějaké maďarské společnosti a společnost KUVAG nějakým způsobem předjednála odkup těchto pozemků do svého vlastnictví. V územním plánu jsou tyto pozemky brány jako rezerva pro nějakou drobnou výrobu podnikání, pokud je to jako rezerva, nedá se tam získat stavební povolení cokoliv budovat, proto nás požádali s ohledem na to, že pořízení nového územního plánu se může protáhnout na několik let, jestli bychom neudělali poslední změnu územního plánu v této lokalitě, kde by se tyto pozemky vyjmuly z rezervy tak, aby se tam případné výrobní haly daly stavět. Starosta zjišťoval časovou náročnost, kolik tato územní změna může stát. Bylo mu řečeno, že veškeré projednání se zákonnými lhůtami se můžou protáhnou na 6 měsíců a cena za to je 10.000-20.000 Kč. Bavili se o tom na RMN, cílem většiny z nás je podporovat podnikání, pokud tady jde o zvýšení počtu pracovních míst měli by jsme vyjít této firmě nějakým způsobem vstříc a odsouhlasit ještě poslední změnu územního plánu tak, aby firma KUVAG mohla rozšířit svojí výrobu a skladovací prostory v této lokalitě. Zároveň město by mělo následně začít ještě v letošním roce, někdy po létě, pracovat na novém územním plánu města nepomuk, ke kterému by mělo patřit nějaké první projednání za účasti veřejnosti až se všichni vrátí z dovolených.

Navrhuje v tomto bodě schválit 2 věci :

- 1) Zadání změny územního plánu



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

2) Pořízení nového Územního plánu města Nepomuk

Starosta navrhl jako kontaktní osobu Alenu Marušincovou pro pořízení Územního plánu PhDr. Kroupa řekl, že zrovna tady ta kauza KUVAG, ale je to x dalších změn územního plánu, ukazují to a není to jen specialita Nepomuka, že probíhá tzv. salámová metoda, kdy se schvaluje změna ÚP podle toho, jak kdo potřebuje, což vlastně trochu popírá smysl územního plánování. Smyslem územního plánování je, aby po nějaké veřejné diskusi a na základě rozhodnutí města, se obec rozhodla jít nějakým směrem, aby to mělo smysl a řád a on by doporučoval nechat proběhnout debatu o budoucnosti našeho města, jak by město mělo fungovat, jaké by město mělo funkce, jak by Nepomuk měl vypadat např. v roce 2022 nebo za nějakou dobu, co tady vlastně chceme. Prodebatovat, jak by to město mělo vypadat a pak teprve to zanést do územního plánu. Když se to dobře projedná, bude každý vědět, kde má stavět. Máme zde spoustu průmyslových zón a vedle výrobního podniku máme zónu, kde se stavět nesmí a to je zde více takových blbostí.

Slovo si vzala Alena Marušincová a řekla, že u těch jednání byla, takže vlastně tam jak hodlají rozšířit výrobu, tam je rezerva na drobnou výrobu už dneska, na pořízení nového územního plánu se bude pracovat asi 2 roky, těch diskusí proběhne víc, v r. 2015 by měl být nový územní plán, teď jde o to zahájit to.

Starosta se zeptal, zda má ještě někdo připomínky.

Ing. Jiran řekl, že všichni kdo ví, co ÚP je ví, že se projednává v určitých fázích. ÚP musí splňovat zákonné požadavky a lhůty. Pokud se tedy bude pořizovat nový ÚP, tak dojde k výběrovému řízení na zpracovatele ÚP a to je podle současného zákona taky otázka nějakého času. Jak tady říkal PhDr. Kroupa, proč neudělat před tím výběrovým řízením na zpracovatele ÚP veřejnou diskusi, kde by zúčastnění občané mohli říci, kam by ÚP měl směřovat, jak nastavit lokality. Potom by byl vybrán zpracovatel a ten by do toho měl být zapojen a seznámen s podněty občanů. Co se týká toho člověka, který by se měl jako člen zastupitelstva ujmout ÚP, vůbec nic nemá proti mistostarostce, ale myslí si že by to měl být člověk, který je v této věci erudovanější a myslí si, že je to právě PhDr. Kroupa.

Starosta nechal hlasovat o těchto 2 bodech

Schvaluje

1) Pořízení změny územního plánu

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

2) Pořízení nového Územního plánu města Nepomuk

Pro hlasovalo: 14



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Starosta nechal hlasovat o kontaktní osobě, byl tedy navržen PhDr. Kroupa, který s tím souhlasí, a proto starosta nechal hlasovat

Schvaluje

PhDr. Kroupu Pavla jako určeného kontaktního zastupitele pro pořízení Územního plánu

Pro hlasovalo: 9

(MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Mgr. Burdová Věra, PhDr. Kroupa Pavel)

Proti hlasovalo: 2 (Novák Václav, Horník Václav)

Zdržel se hlasování: 3 (MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Fabík Jiří)

Schváleno

Smlouva o smlouvě budoucí kupní s RWE na plynovod v ulici Na Kaplance

Nyní v ulici Na Kaplance probíhá rekonstrukce a přišel požadavek od občanů o prodloužení plynovodu k nemovitostem a nyní se to řeší se společností RWE

Schvaluje

Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí kupní. Předmětem této smlouvy je, že město Nepomuk vybuduje středotlaký plynovod o DN 63 v délce 70m a 3 ks přípojek DN 32 v délce 18m a po kolaudaci to firma RWE GasNet, s.r.o. odkoupí od města za cenu 104.000,-Kč bez DPH. Číslo smlouvy 9412000656/151473.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby plynovodu v ulici Na Kaplance

Schvaluje

Smlouvu o o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby uzavřenou s firmou RWE GasNet, s.r.o., jejímž předmětem je, že město Nepomuk jako povinný do jednoho roku od doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení uzavře úplatně smlouvu o zřízení věcného břemene, spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení na cizích nemovitostech a to na par.č.1559/6, č.1512/7 č.1512/9, č.1512/2, vše v k.ú. Nepomuk a dále v právu vstupovat a vjíždět na tyto cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek a to za cenu 50,-Kč bez DPH za každý započatý běžný metr vedení .

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na přeložku kabelů O2 v Myslivecké ulici

Schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou s firmou Telefónica Czech Republic a.s. , jejímž předmětem je, že město Nepomuk jako povinný do jednoho roku od doručení kolaudačního souhlasu k překládky podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene, spočívající v právu zřídit a provozovat na cizích nemovitostech a to na par.č. 219/2, č.219/4, č. 1542/1 v k.ú. Nepomuk telekomunikační vedení a zařízení a dále v právu vstupovat a vjíždět na tyto cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami opravami a provozováním vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě a to za cenu 50,-Kč bez DPH za každý započatý běžný metr vedení .

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby plynovodu obytné zóny za elektrárnou

Schvaluje

Smlouvu o o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby uzavřenou s firmou RWE GasNet, s.r.o., jejímž předmětem je, že město Nepomuk jako povinný do jednoho roku od doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení uzavře úplatně smlouvu o zřízení věcného břemene, spočívající v právu zřídit a provozovat na cizích nemovitostech a to na par.č.594/64, č.594/65,č. 594/66, č.594/12 a 596/36 vše v k.ú. Nepomuk plynárenské zařízení a dále v právu vstupovat a vjíždět na tyto cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek a to za cenu 50,-Kč bez DPH za každý započatý běžný metr vedení .

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Ve 20.28 hod. odešel Ing. Jiran Pavel – celkem 13 zastupitelů

Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR, uzavíraná se SZIF na realizaci parčíků

Starosta řekl, že nyní neví, jestli tuto dohodu poslal zastupitelům e-mailem, pro jistotu jí přinesl v papírové podobě. Jde o smlouvu se SZIF, kde je stanovena výše podpory, celkové výdaje projektu jsou stanoveny ve výši 399.180,-- Kč, způsobilé výdaje jsou 332.650,-- Kč a celková výše přiznané dotace je 266.120,-- Kč. Do konce dubna by měla být dohoda podepsána a následně v průběhu měsíce května by mělo dojít k realizaci. Jsou to ty parčíky, které proběhly veřejným projednáním, následně byl udělán projekt a zažádáno o dotaci. Někdy v květnu by proběhne veřejná výsadba v těchto lokalitách, občané budou informováni, aby se toho mohli zúčastnit. V současné době proběhnou hrubé úpravy terénu, chodníků až to bude doděláno, proběhne výsadba

Schvaluje

Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR uzavíranou se SZIF na realizaci parčíků ve městě Nepomuk .



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pověřuje

Radu a starostu potřebnými úkony pro realizaci uvedené akce

Důvodová zpráva:

Smlouva bude doručena do jednání zastupitelstva

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Ve 20.30 hod. odešel pan Horník Václav – celkem 12 zastupitelů

Dohoda o poskytnutí dotace s Programu rozvoje venkova ČR uzavíraná se SZIF na nákup traktoru

Starosta řekl, že tato dohoda mu ještě fyzicky nepřišla, ale očekává, že příští týden tato dohoda, která je obdobná jako ta předešlá na parčíky, dojde. Bude tam jiná struktura peněz s tím, že celkové náklady by se měli pohybovat okolo 960.00,- Kč a z toho 50% tvoří ta dotace ze SZIF. Současný traktor je v havarijním stavu neustále se do něj investuje, tím to bude vyřešeno. Kromě traktoru bude koupen i valník, stávající nemá ani SPZ, správně se s ním nesmí na komunikaci jezdit.

Schvaluje

Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR uzavíranou se SZIF na nákup traktoru.

Pověřuje

Radu a starostu potřebnými úkony k realizaci nákupu traktoru

Důvodová zpráva:

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Ve 20.31 hod. se vrátil Ing. Jiran Pavel – celkem 13 zastupitelů

Ve 20.32 hod. se vrátil Václav Horník – celkem 14 zastupitelů

Rozdělení podpory z grantového systému neziskovým organizacím



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta řekl, že toto je další bod, u kterého se trochu zdrží. V letošním roce to bylo uděláno jinak, než obvykle, byly vyhlášeny celkem 3 výzvy. 1. výzva byla strukturována organizacím, které vykonávají práci s mládeží, 2. výzva byla na podporu kulturních akcí a 3. výzva na podporu činnosti neziskových organizací, vykonávajících činnost na území města Nepomuk. Minulý týden ve středu proběhla společná schůze RMN a Komise obč. záležitostí sešlo se celkem 12. Projednávalo se rozdělení podpory, když pomine 1. výzvu a výzvu na kulturní akce, tak bylo požádáno o 442.600,-- Kč s tím, že město rozděljuje jen 300.000,-- Kč. Těch 442.600,-- Kč byl požadavek 3. výzvy. Žádosti výrazným způsobem přesahují možnosti města, jak již starosta říkal, město má na letošní rok stanoveno přerozdělit organizacím 300.000,-- Kč stejně jako loni, což je oproti Blovicím, které mají 120.000,-- Kč, ještě poměrně docela slušná částka. Řešili to dlouhou dobu, očekávali, že v 1. výzvě budou dávat paušálně např. 500,-- Kč na dítě chodícího do daných kroužků, vzhledem k počtu kroužků a dětí tam chodících, tím by bylo okamžitě ½ peněz vyčerpána a tudíž by na 2. a 3. výzvu zbylo jen 150.000,-- Kč, tak nakonec snížili tuto částku na 400,-- Kč a tudíž v 1. výzvě rozdělili 113.600,-- Kč. Žádost si podala Pionýrská skupina Nepomuk a 3 kroužky, tam je částka 14.800,-- Kč, dále si podali žádost SDH Nepomuk na kroužky mladých hasičů, tam je částka 12.000,-- Kč, FK Nepomuk částka 31.600,-- , Sokol Nepomuk 40.800,-- Kč a nakonec TJ Slavoj Dvorec 14.400,--. 2. výzvu přeskočili a zaměřili se na 3. výzvu, hodnotili stupnicí 1-5 podle toho jaký projekt považují za důležitější, akutnější. Body jsou v tabulce, kterou starosta ukázal na plátně. Pak seřadili jednotlivé žádosti podle počtu bodů, celkem na tuto výzvu určili 150.000,-- Kč. MC Beruška se umístilo těsně pod čarou (osazení laviček v oáze stáří a mládí), ačkoliv se ocitly pod čarou a grand nedostanou, tak se bavily o tom, že město lavičky pořídí z rozpočtu místního hospodářství a lavičky budou umístěny tak, jak MC Beruška požadovaly, ostatní spolky, které se umístily pod čarou, nedostanou nic. Starosta se ještě zmínil o petangovém hřišti, které také skončilo pod čarou, hřiště se v současné době realizuje. Uvidí se, zda ke konci roku zbudou nějaké peníze, tak by se mohlo podpořit. Rozdělení je v příložené tabulce. Na kulturní akce zbylo již málo peněz, přihlíželo se také k tomu, kolik již organizace dostaly v 1. a 3. výzvě. Např. Pionýr Nepomuk si podal žádosti na mnoho akcí a protože již v 1. a 3. výzvě dostaly dost peněz, více než v minulých letech, dostali pouhé 2.000,-- Kč na všechny akce. Spousta organizací si nepožádalo vůbec např. rybáři. Další si požádaly, ale nebyly úspěšné, protože žádosti překročily reálné možnosti města. Ne každý kdo u toho rozdělování seděl, byl s výsledkem spokojený, každý měl jiný návrh. Z kulturních akcí šel největší příspěvek na Pivní slavnosti tak, aby byl zachován příspěvek tak jako v minulých letech. Ostatní částky byly spíše symbolické.

PhDr. Kroupa chtěl vědět kolik zastupitelů je v nějakém spolku, který dostane nějakou fin. podporu, aby se to vůbec schválilo, při hlasování je to trochu o střetu zájmů.

Starosta řekl, že ve střetu zájmů jsou skoro všichni, protože jak kouká tak asi 5 zastupitelů není v žádné z těch organizací.

Schvaluje

Rozdělení podpory z grantového systému neziskovým organizacím dle příložené tabulky

Důvodová zpráva:

Rozdělení prostředků bylo projednáno na společné schůzi rady města Nepomuk a Komise pro občanské záležitosti dne 11. 4. 2012.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 11

(Fabík Jiří, Horník Václav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 3 (MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Míkovec Miroslav)

Schváleno

V následujícím týdnu by měli přijít spolkům smlouvy k podpisu.

Ve 20.41 hod. odešel pan Míkovec Miroslav a MVDr. Polívka – 12 zastupitelů

Metropolitní síť

Starosta k tomu bodu řekl, že zatím smlouva nepřišla, očekáváme, že přijde každým dnem, abychom tuto smlouvu mohli podepsat, tak potřebujeme zmocnění od ZMN.

Zmocňuje

Starostu a radu k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace od Plzeňského kraje na 1. Etapu Metropolitní sítě v Nepomuku a dále k potřebným úkonům souvisejících s další realizací této akce.

Starosta řekl, že na projektu se intenzivně pracuje, protože metropolitní síť v některých místech koriguje s rekonstrukcemi místních komunikací a pak bude třeba rychle řešit, aby se vysoutěžil dodavatel a aby se to mohlo položit, aby komunikace nebyly dlouho otevřené. Je to velmi důležitá věc.

PhDr. Kroupa se zeptal, jak vypadá v současné době projekt, jak bylo na předchozím ZMN představeno, abychom dostali vyšší dotaci, budeme se připojovat i k DD?

Starosta odpověděl, že tam jsou drobné úpravy, u DD si není úplně jistý, ale myslí si, že to tam zůstalo. Další drobná změna je, že koncový bod bude přímo na radnici s tím, že vedení se bude přes Kaplanku dělat nové až na hasičskou zbrojnici. Kraj nás chtěl původně připojovat až příští rok, ale podle posledních informací už by mělo dojít k napojení do konce letošního roku.

Ve 20.44 hod. se vrátil MUDr. Polívka Jiří CSc., Miroslav Míkovec – celkem 14 zastupitelů

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří, Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 2 (Miroslav Míkovec, MVDr. Janovec Ladislav)

Schváleno

Nyní měl být bod různé, ale nakonec to bylo přesunuto pod samostatné body

Ve 20.47 hod. odešel Ing. Jiran Pavel – celkem 13 zastupitelů



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Věcná břemena

Uděluje

Radě města Nepomuk zmocnění schvalovat uzavírání, změnu i rušení smluv o zřízení věcného břemene k zatížení pozemků ve vlastnictví města Nepomuk tam, kde obsahem věcného břemene je právo uložení, překládek a správy inženýrských sítí (elektro, voda, kanalizace, plyn, telekomunikace, datové sítě, sdělovací kabely) pod povrchem stávajících pozemních, místních a účelových komunikací a jejich součástí (§6, §7 a §12 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění)

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 11

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří,)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 2 (PhDr. Kroupa Pavel, Mgr. Burdová Věra)

Schváleno

Ve 20.50 hod. se vrátil Ing. Jiran Pavel – celkem 14 zastupitelů

Cyklostezka

Starosta k tomuto bodu řekl, že na základě spolupráce města Nepomuk a obce Klášter byla dohodnuta úzká spolupráce na obnově původní stezky, která by se vedla podle stok, je to od náhonu, který vede z Kláštera z řeky, do Panského rybníka ve Dvorci. Ještě tak před 10 roky tam lidé normálně chodili, následně se tam udělal tzv. mokřad a lidé tam přestali chodit a cesta zarostla trnkami a různými dřevinami. My jsme se rozhodli tuto cestu nějakým způsobem obnovit, město Nepomuk poskytlo obci Klášter partu našich „makáčů“, kteří tyto dřeviny vykáceli v úseku z Kláštera ke mlýnu. Zároveň byla zaslána žádost o dotaci za město Nepomuk i obec Klášter na vybudování cyklostezky. Nepomuk tam má pozemky od mlýna pod Rotovými směrem k Huťáku a k viaduktu v Huti a obec Klášter od mlýna k bažantnici. Vypadá to, že obě dotace by mohly být schváleny, takže město Nepomuk by zrealizovalo cestu od mlýna k viaduktu v Huti a obec Klášter od mlýna směrem ke Klášteru. Max. částka, kterou kraj na cyklostezky dával je 800.000,-- Kč na 1 žadatele, ta naše nepomucká část vyšla odhadem na 500.000,-- Kč, protože tam nejsou žádné mokřiny, vyrovnal by se jen povrch (PK by dal 400.000,-- Kč město Nepomuk 100.000,-- Kč). S obcí Klášter je to horší, protože na jeho úseku jsou mokřiny, muselo by dojít k odvodnění, oni se částkou 800.000,-- Kč vejdou max. k bažantnici a na ten další úsek bude požádáno o dotaci v příštím roce. Tím by však projekt nekončil, byla by udělána spojnice mezi Klášterem a Dvorcem kudy by šlo znovu procházet, dále bychom chtěli udělat další úpravy s tím, že by se tam např. dala 5 cm vrstva jemného asfaltu tak, aby ten povrch byl využit pro in-line dráhu, jízdu na kolečkových bruslích, byl by to dlouhý rovný povrch z Kláštera do Dvorce, což tady chybí. Je to akce na 2 roky. 1. etapa bylo vykácení dřevin, 2. etapa je získání dotace a třeba za rok vytvoření in-line dráhy.

Mgr. Burdová řekla, že se jim ten projekt velmi líbí, že je dobře, že je myšleno i na takové věci.

Schvaluje



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Projekt na akci: "Nová cyklostezka Helenka- pro sport i rodinný výlet", která se bude realizovat mezi Nepomukem a Klášteřem.

Pověřuje

Starostu a radu města Nepomuk potřebnými úkony pro realizaci této akce včetně podpisu smlouvy o dotaci.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Nepomuk - vrty na pitnou vodu

Starosta řekl, že je to 1-2 dny, kdy Město Nepomuk dostalo informace, i když ještě ne oficiální, že SFŽP v rámci Operačního programu Životního prostředí poskytne městu Nepomuk na tuto akci dotaci, pověření je třeba udělat, aby až přijde smlouva, se mohla podepsat. Realizovalo by se to v letošním nebo příštím roce, celkové náklady jsou asi **1,5 milionu Kč.**

Bere na vědomí

Přidělenou dotaci od SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na podaný projekt: "Nepomuk-vrt HV 03 "

Pověřuje

Starostu a radu potřebnými úkony k zajištění realizace celé akce včetně podepsání smlouvy s poskytovatelem dotace

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

VTL Plynovod Strážovice Nepomuk



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta k tomuto bodu řekl, že na ZMN na podzim, při schvalování věcných břemen, se tam zapomněl vložit jeden pozemek, proto dneska musíme tento pozemek dodatečně schválit.

Schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Městem Nepomuk a firmou RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Ústí nad Labem, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene k pozemku parcely č. 385/2 dle PK vedeného ve zjednodušené evidenci dle původního pozemkového katastru v k.ú. Nový Dvůr u Myslíva v rámci budování plynárenského zařízení VTL plynovod DN 500 PN 40 Strážovice – Nepomuk – II.etapa včetně součástí a příslušenství, spočívající v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně příslušenství, a v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek a to úplatně za cenu 4 524,00 Kč bez DPH.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Poskytnutí příspěvku Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk 100.000 Kč pro umístění 4 nových zvonů pro kostel sv. Jana Nepomuského

Pan farář nás požádal o příspěvek na umístění zvonů. Jistě všichni víte, že v Nepomuckém kostele jsou 4 zvony, které byly v loňském roce přivezeny a letos na pouť by se měly poprvé rozeznít, nejsou ještě zavěšeny do věže, probírala to rada a rozhodla přispět 100.000,-- Kč.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Zastupitelstvo pověřuje starostu a radu města ke všem úkonům potřebným k realizaci a dokončení kruhového objezdu U Sokolovny

14.5.2012 by na KÚPK mělo proběhnout otevírání obálek na zhotovitele této kruhové křižovatky, následně by mělo dojít k podpisu smluv, kterou bude podepisovat Správa a údržba



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

PK, Plzeňský kraj a Město Nepomuk a vybraný zhotovitel. Aby se to mohlo podepsat a někdy v červnu se to mohlo realizovat, potřebujeme toto pověření.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Starosta řekl, že hlavní program máme za sebou a nyní nechává prostor pro diskusi

Diskuse:

Pan Beránek si vzal slovo a řekl, že v Zeleném Dole žije již pár let a za tu dobu se tam neudělalo vůbec nic, chodníky tam nejsou, děti chodí po cestě, je to příšerný, díry na cestě. Pan starosta řekl, že tato komunikace není městská, ale krajská, my samozřejmě s krajem jednáme, osobně jí ukazoval představitelům kraje, on to sám velmi dobře zná, protože tam žije, byli bychom rádi, aby kraj udělal silnici a následně město mohlo udělat chodníky, alespoň v tom úseku k odbočce k Myslivně, protože dál se rozměrově nevejdou, jednáme s krajem a čekáme, abychom mohli zpracovat projekt. Dále starosta řekl, že je v jednání s povodím Vltavy ohledně Muchovky, kdy se jedná o zapáchající stoce, v létě když teče víc vody, přeteče to okraje a potom okolí hnije, příští rok bylo přislíbeno, že se tam udělá nové vydlážděné koryto. Starosta doufá, že to dodrží.

Ing. Jiran řekl, že již minulé volební období se zabývali Zeleným Dolem a jednali se Správou a údržbou silnic, potažmo PK o úpravě této komunikace a bylo jim řečeno, že město nejdříve vybuduje chodníky a oni až potom se budou zabývat touto komunikací. Byl tam jeden vážný důvod a to ten, že ta komunikace je hodně vysoko a bylo jim řečeno, že je to bude stát hodně peněz, protože oni musí jít dolů, protože my s těmi chodníky nemůžeme jít o hodně nahoru. My jsme si udělali propočet, kolik ty chodníky budou stát a nemohli jsme je financovat, protože v té době se dělali jiné věci. Takže snaha tam byl, ale město nejdřív musí udělat chodníky a pak bude silnice.

Starosta na to řekl, že když mluvili s ředitelem SÚS, tak jim bylo řečeno, že se bude jednat o společnou investici, jednalo by se o investici něco, jako nyní probíhá sdružená investice kruhové křižovatky, tak nějak by to mělo probíhat v Zeleném dole, my se nyní budeme snažit tlačit kraj, aby to zařadili do investic, ale nyní nevíme, zda to bude za 1 rok nebo dva.

Pan Kubík si vzal slovo a řekl, že od Sokolovny směrem na Dvorec 2,3,5 světlo svítí do stromů, není nic vidět, již o tom mluvil, když tudy jdete večer, podívejte se. Starosta řekl, že o tom víme, nyní nastoupil nový zahradník, který to projde a přistříhne větve nebo nějakým způsobem prořízne.

MVDr. Janovec řekl, že bylo vyhlášeno výběrové řízení na místo ředitele ZŠ Nepomuk, chtěl by vědět, kdy se o tom něco dozví veřejnost. Kdo se přihlásil nebo je to tajný?



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta řekl, že probíhá výběrové řízení, je tam určitá mlčenlivost, přihlásilo se celkem 5 zájemců a v úterý příští týden, dojde k výběru ředitele a následně to bude zveřejněno veřejnosti.

Ing. Jiran se zeptal, zda město hodlá měnit tiskárnu na Nepomucké noviny.

Starosta odpověděl, že ano. NN bude tisknout tiskárna v Plzni, protože nám nabídli nižší náklady na tisk, do Příbrami se jezdilo speciálně jen pro NN. Pracovnice strávili ½ dne cestou pro noviny a zpátky, byly to zbytečné náklady (pohonné hmoty), do Plzně se jezdí několikrát týdně, takže tam může noviny kdokoli vyzvednout.

Pan Beránek řekl, že má ještě jeden dotaz, město v Zeleném Dole postavilo hezkou vitrínu, ale nic se do ní nedává a tak neví kdy je ZMN, kdy se vozí plasty atd.

Starosta řekl, že jim tam občas něco vystřihne z novin.

Starosta ukončil diskusi a vyzval návrhovou komisi, aby přečetla usnesení.

Usnesení:

Pan starosta požádal zástupce návrhové komise, aby přednesli návrh usnesení z XI. zasedání zastupitelstva města Nepomuk. PhDr. Kroupa řekl, že celou dobu se poctivě snažil, aby návrhy byly čteny tak, jak jsou zapsány, pokud má někdo z kolegů připomínku, ať to řekne nebo pokud chce pan Novák celé přečíst, ať to přečte, ale on si myslí, že usnesení je kompletní a on je ochoten ho podepsat, takhle to může být schváleno. Starosta řekl, že pokud to zastupitelům takhle stačí, pokud k tomu nemá nikdo nic, nechává o tom hlasovat.

Vzhledem k tomu, že jednotlivé body již byly samostatně schváleny, nechal pan starosta hlasovat pouze o úplnosti a správnosti tohoto usnesení.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Jiří Polívka CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 2 (Ing. Jiran Pavel, PhDr. Kroupa)

Schváleno

Závěr:

Závěrem pan starosta všem poděkoval za aktivní účast při jednání a pozval přítomné na akce, které proběhnou tento víkend, jednak na sportovní hale proběhne turnaj v judu, budou farmářské trhy a proběhne TIMBERSPORT - budou zde soutěžit borci z celé republiky v dřevorubeckém sportu, budou tu se sekerami, motorovými pilami, bude zde vicemistr světa Komárek Martin. Popřál přítomným pohodový zbytek týdne.

Jednání skončilo ve 22.10 hodin.

Zapsal: Ing. Netušil Václav

V Nepomuku dne 19.4.2012



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Václav Kovář

Starosta města

Ověřili:

František Mašek

Mgr. Miroslav Němec